

БАЗОВЫЕ ВЗНОСЫ

Статьи расходов для расчета годовой сметы базового взноса	При заключении договоров с организациями					Существующая система платежей				
	Общие базовые взносы	Взносы с участка 6 соток	Взносы с участка 12 соток	Взносы с участка 18 соток	Взносы с участка 24 соток	Общие базовые взносы	Взносы с участка 6 соток	Взносы с участка 12 соток	Взносы с участка 18 соток	Взносы с участка 24 соток
Договор на обслуживание электрохозяйства Товарищества (по количеству участков)	156000,00	928,57	1857,14	2785,71	3714,29	156000,00	928,57	1857,14	2785,71	3714,29
Расходные материалы и обслуживание ЛЭП(провод, изоляция, лампы и т.п.)	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58
Расходные материалы и обслуживание ТП (предохранители, автоматы, арматура)	20000,00	161,29	322,58	483,87	645,16	20000,00	161,29	322,58	483,87	645,16
Услуги бухгалтера	420000,00	3387,10	6774,19	10161,29	13548,39	72000,00	580,65	1161,29	1741,94	2322,58
Расходные материалы, канцелярские принадлежности для обеспечения работы бухгалтера	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29
Налоги и сборы за СНТ (по количеству участков)	50000,00	297,62	595,24	892,86	1190,48	50000,00	297,62	595,24	892,86	1190,48
Услуги юристов, нотариат, пени, штрафы и др.	25000,00	201,61	403,23	604,84	806,45	25000,00	201,61	403,23	604,84	806,45
Почтовые расходы и СМС оповещение и содержание сайта СНТ	20000,00	161,29	322,58	483,87	645,16	20000,00	161,29	322,58	483,87	645,16
Расходы на судебные разбирательства с неплательщиками взносов (переходящий взнос)	630000,00	5080,65	5080,65	5080,65	5080,65	100000,00	806,45	806,45	806,45	806,45
Обслуживание банковского счета	40000,00	322,58	645,16	967,74	1290,32	40000,00	322,58	645,16	967,74	1290,32
Проценты за банковские операции	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58
Транспортные расходы подтвержденные	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58
Сотовая связь СНТ	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29
Обслуживание территории			0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Очистка пожарных водоемов (3 шт.)	150000,00	1209,68	1209,68	1209,68	1209,68	10000,00	80,65	80,65	80,65	80,65
Противопожарная уборка территории (по количеству участков)	225000,00	1814,52	1814,52	1814,52	1814,52	25000,00	148,81	297,62	446,43	595,24
Расчистка снега обязательная 3р\мес X 7000 руб (по количеству участков)	144000,00	1161,29	1161,29	1161,29	1161,29	105000,00	625,00	1250,00	1875,00	2500,00
Реагент и песок для сложных участков дороги	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29	5000,00	40,32	80,65	120,97	161,29
Вывоз мусора по договору 4р\мес x 7000 руб (по количеству участков)	336000,00	2000,00	4000,00	6000,00	8000,00	336000,00	2000,00	4000,00	6000,00	8000,00
Оформление экологического сертификата	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58	10000,00	80,65	161,29	241,94	322,58
Инструмент для обслуживания территории Товарищества и расходные материалы	17000,00	137,10	274,19	411,29	548,39	17000,00	137,10	274,19	411,29	548,39
ИТОГО:	2288000,00	17306,84	25347,54	33388,25	41428,96	1031000,00	6895,16	12903,23	18911,29	24919,35

Целевые взносы (по количеству собственников-124):

Обеспечение контроля за соблюдением порядка на территории СНТ "Фроловское", обслуживания контейнеров и площадки для сбора мусора, системы видеонаблюдения, а также обеспечения функционирования помещения сторожки, находящейся на въезде в Товарищество.	900000,00	7258,06	7258,06	7258,06	7258,06	408000,00	3290,00	3290,00	3290,00	3290,00
Отсыпка дорог 2-3 раза в год	720000,00	5806,45	5806,45	5806,45	5806,45	300000,00	2419,35	2419,35	2419,35	2419,35
Кинологические услуги	18600,00	150,00	150,00	150,00	150,00	18600,00	150,00	150,00	150,00	150,00
Устранение последствий природных явлений и техногенных катастроф	62000,00	500,00	500,00	500,00	500,00	62000,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Обеспечение инфраструктуры Товарищества	124000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	62000,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Потери в проводах ЛЭП (согласно статистическим данным 2018-2020)	208000,00	1677,42	1677,42	1677,42	1677,42	208000,00	1677,42	1677,42	1677,42	1677,42
ИТОГО:	2032600,00	16391,94	16391,94	16391,94	16391,94	1058600,00	8536,77	8536,77	8536,77	8536,77

ИТОГО (Базовые и целевые взносы на 2019-2020гг без учета индивидуальных платежей):	4320600,00	33698,77	41739,48	49780,18	57820,89	2089600,00	15431,94	21440,00	27448,06	33456,13
---	-------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Индивидуальные платежи

Зимняя надбавка (с ноября по март) для постоянно проживающих, постоянно приезжающих и обогревающих строения на участках (определяется по расходу электроэнергии в зимний период)	(определяется по расходу электроэнергии в зимний период)	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	(определяется по расходу электроэнергии в зимний период)	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00
Потери 2,2% по договорам (обязательные к оплате по договору с ПАО)	62000,00	По таблице годового индивидуального расхода электроэнергии				62000,00	По таблице годового индивидуального расхода электроэнергии			