

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

Статьи расходов для расчета годовой сметы базового взноса												
	Общие базовые взносы	Взносы с участка 6 соток	Взносы с участка 12 соток	Взносы с участка 18 соток	Взносы с участка 24 соток	Взносы с участка 7,5 соток	Взносы с участка 7,29 сотки	Взносы с участка 8,69 соток	Взносы с участка 7,65 соток	Взносы с участка 13,65 соток	Взносы с участка 7,54 соток	Взносы с участка 9 соток
Договор на обслуживание электрохозяйства Товарищества (по количеству участков - 168)	156000,00	928,57	1857,14	2785,71	3714,29	1160,71	1128,21	1344,88	1183,93	2112,50	1166,90	1392,86
Расходные материалы и обслуживание ЛЭП(провод, изоляция, лампы и т.п.) (по количеству участков - 168)	10000,00	59,52	119,05	178,57	238,10	74,40	72,32	86,21	75,89	135,42	74,80	89,29
Расходные материалы и обслуживание ТП (предохранители, автоматы, арматура)(по количеству участков - 168)	20000,00	119,05	238,10	357,14	476,19	148,81	144,64	172,42	151,79	270,83	149,60	178,57
Услуги бухгалтера (по количеству собственников - 124)	72000,00	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65	580,65
Расходные материалы, канцелярские принадлежности для обеспечения работы бухгалтера (по количеству собственников - 124)	5000,00	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32
Налоги и сборы за СНТ (по количеству участков - 168)	50000,00	297,62	595,24	892,86	1190,48	372,02	361,61	431,05	379,46	677,08	374,01	446,43
Услуги юристов, нотариат, пени, штрафы и др. (по количеству собственников - 124)	25000,00	201,61	201,61	201,61	201,61	201,61	201,61	292,00	257,06	458,67	253,36	302,42
Почтовые расходы и СМС оповещение и содержание сайта СНТ(по количеству собственников - 124)	20000,00	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29	161,29
Расходы на судебные разбирательства с неплательщиками взносов (переходящий взнос)(по количеству собственников - 124)	100000,00	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45
Обслуживание банковского счета (по количеству участков - 168)	40000,00	238,10	476,19	714,29	952,38	297,62	289,29	344,84	303,57	541,67	299,21	357,14
Проценты за банковские операции (по количеству участков - 168)	10000,00	60,98	121,95	182,93	243,90	76,22	74,09	88,31	77,74	138,72	76,63	91,46
Транспортные расходы подтвержденные (по количеству участков - 168)	10000,00	59,52	119,05	178,57	238,10	74,40	72,32	86,21	75,89	135,42	80,65	89,29
Сотовая связь СНТ (по количеству собственников - 124)	5000,00	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	40,32	60,48
Обслуживание территории			0,00	0,00	0,00			0,00				
Очистка пожарных водоемов (3 шт.)	150000,00	892,86	1785,71	2678,57	3571,43	1116,07	1084,82	1293,15	1138,39	2031,25	1122,02	1339,29
Противопожарная уборка территории (по количеству участков)	25000,00	148,81	297,62	446,43	595,24	186,01	180,80	215,53	189,73	338,54	187,00	223,21
Расчистка снега обязательная 3р\мес X 7000 руб (по количеству участков)	105000,00	625,00	1250,00	1875,00	2500,00	781,25	759,38	905,21	796,88	1421,88	785,42	937,50
Реагент и песок для сложных участков дороги	5000,00	29,76	59,52	89,29	119,05	37,20	36,16	43,11	37,95	67,71	37,40	44,64
Вывоз мусора по договору 4р\мес x 7000 руб (по количеству участков)	336000,00	2000,00	4000,00	6000,00	8000,00	2500,00	2430,00	2896,67	2550,00	4550,00	2513,33	3000,00
Инструмент для обслуживания территории Товарищества и расходные материалы	17000,00	101,19	202,38	303,57	404,76	126,49	122,95	146,56	129,02	230,21	127,16	151,79
ИТОГО:	1161000,00	7391,62	12952,60	18513,57	24074,55	8655,38	8587,23	9975,18	8976,33	14738,92	8876,53	10293,08

Целевые взносы

Обеспечение контроля за соблюдением порядка на территории СНТ "Фроловское", обслуживания контейнеров и площадки для сбора мусора, системы видеонаблюдения, а также обеспечения функционирования помещения сторожки, находящейся на въезде в Товарищество. (по количеству собственников - 124)	408000,00	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32	3290,32
Отсыпка дорог 2-3 раза в год (по количеству собственников - 124)	100000,00	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45	806,45
Кинологические услуги (по количеству собственников - 124)	18600,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
Устранение последствий природных явлений и техногенных катастроф (по количеству собственников - 124)	62000,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Обеспечение инфраструктуры Товарищества (по количеству собственников - 124)	62000,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Потери в проводах ЛЭП (согласно статистическим данным 2018-2020)(по количеству участков - 168)	208000,00	1238,10	2476,19	3714,29	4952,38	1547,62	1504,29	1793,17	1578,57	2816,67	1555,87	1857,14
ИТОГО:	858600,00	6484,87	7722,96	8961,06	10199,16	6794,39	6751,06	7039,95	6825,35	8063,44	6802,65	7103,92
Размер участка		6 соток	12 соток	18 соток	24 сотки	7,5соток	7,29 соток	8,69 соток	7,55 соток	13,65 соток	7,54 сотки	9 соток
ИТОГО Членские и целевые взносы на 2019-2020гг без учета индивидуальных платежей):	2019600,00	13876	20676	27475	34274	15450	15338	17015	15802	22802	15679	17397

Индивидуальные платежи

Зимняя надбавка (с ноября по март) для постоянно проживающих, постоянно приезжающих и обогревающих строения на участках (определяется по расходу электроэнергии в зимний период)	(определяется по расходу электроэнергии в зимний период)	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00
Потери 2,2% по договорам (обязательные к оплате по договору с ПАО	62000,00	По таблице годового индивидуального расхода электроэнергии										