


«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель правления
СНТ «Фроловское»


_____ А.Ю.Снятков
«15» 11 2020г.

РЕШЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «ФРОЛОВСКОЕ»

Заседание членов Правления «15» 11 2020г.

Присутствовало 8 членов Правления.

Учитывая следующие обстоятельства:

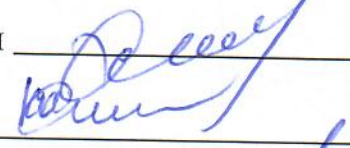
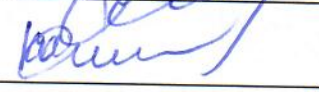
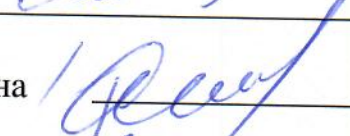
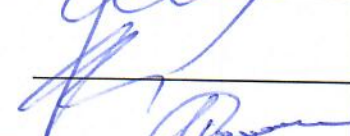

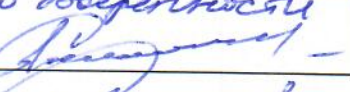
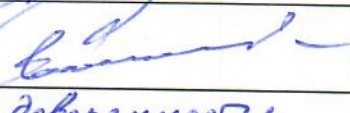
1. Наличие систематических (ежемесячные) потерь электроэнергии в электрических линиях (ЛЭП 0,4КВ), принадлежащих СНТ «Фроловское», ежегодный размер которых составляет 250000-300000 рублей и оплачиваются всеми собственниками Товарищества на основании п. 4.1 Устава СНТ «Фроловское» в равных долях, независимо от фактического объема потребленной электроэнергии.
2. Стоимость проведения дополнительной модернизации электросетевого хозяйства СНТ «Фроловское», предусматривающей замену алюминиевых проводов, срок эксплуатации которых окончен, на СИП, которая (модернизация) может обеспечить снижение «потерь» в электрохозяйстве Товарищества и, по оценке специалистов, составит от 2500000 до 3500000 рублей с учетом замены некоторых опор ЛЭП 0,4КВ, имеющих существенные дефекты, или без таковых работ.
3. Наличие систематических (ежемесячных) задержек внесения оплаты в кассу СНТ «Фроловское» собственниками, не имеющими прямых договоров с ПАО «Мосэнергосбыт», которые составляют значительные суммы и вынужденно оплачиваются бухгалтерией Товарищества по счетам ПАО «Мосэнергосбыт» из взносов собственников, тем самым принуждая должностных лиц к нецелевому использованию денежных средств.
4. Ежегодные расходы на содержание электросетевого хозяйства, требующие не только заключения договоров на обслуживание, но и выделения целевых средств на осуществление внеплановых ремонтов объектов электрохозяйства, составляющих более 100 тыс. рублей.
5. Текущий износ объектов электросетевого хозяйства СНТ «Фроловское» (отдельных опор ЛЭП, креплений проводов и др. элементов конструкции), который составляет по состоянию на 2020 год более 70%,

- и требует проведения планового ремонта (замены опор ЛЭП 0,4КВ и опор ЛЭП 10КВ) стоимостью от 400000 до 1000000 рублей. (см. перечень недостатков, выявленных при оформлении договора на техническое обслуживание электросетевого хозяйства в 2018 году).
6. Наличие действующей государственной программы консолидации сетей, а также срок ее окончания в 2021 году.
 7. Отсутствие в течение прошедшего года, действенных мер со стороны собственников, имеющих на своих участках объекты электрохозяйства СНТ «Фроловское», по заключению дополнительных соглашений с ПАО «МОЭСК», и , как следствие, препятствующих осуществлению консолидации сетей.
 8. Положительного опыта СНТ «ЭЛАСТ», осуществившим передачу сетей на баланс ПАО «МОЭСК» в 2020 году, по устранению вышеуказанных проблем, связанных с систематическими долгами поставщику электроэнергии.
 9. Возможного банкротства СНТ «Фроловское» в случае отсутствия возможности обслуживания долгов поставщику электроэнергии, возникающими в связи с обстоятельствами, изложенными в п.1 и п.3 настоящего Решения.

, а также руководствуясь решением Общего собрания собственников СНТ «Фроловское» от 03.06.2017 года (см. единогласно принятое решение по тринадцатому вопросу) Правление СНТ «Фроловское» принимает следующее

РЕШЕНИЕ

1. Передать объекты электрохозяйства, принадлежащие юридическому лицу СНТ «Фроловское» на баланс ПАО «МОЭСК» в рамках государственной программы консолидации сетей и расторгнуть договор электроснабжения с поставщиком электроэнергии, заключенным между юридическими лицами, с соблюдением интересов собственников СНТ «Фроловское» как имеющих индивидуальные договоры с ПАО «МОЭСК», так и не имеющие таковых по состоянию на ноябрь 2020 года.
2. Отдельным Решением Правления определить порядок передачи с учетом требований принимающей стороны и возможностей их выполнения Товариществом до завершения программы консолидации сетей в 2021 году.
3. Проработать вопрос изыскания финансовых средств для обеспечения процесса консолидации сетей, в том числе для проведения взаимозачетов между юридическими лицами при расторжении договора электроснабжения.

1. Шульев Анатолий Анатольевич  «15» ноября 2020 г.
2. Канавец Юлия Петровна  «15» ноября 2020 г.
3. Черемонова Наталья Викторовна  «15» ноября 2020 г.
4. Черных Андрей Михайлович  «15» ноября 2020 г.
5. Александрова Галина Александровна  «15» ноября 2020 г.
по доверенности
6. Липатов Сергей Николаевич  «15» ноября 2020 г.
7. Костомарова Елена Юрьевна  «15» ноября 2020 г.
по доверенности