

**ПРОТОКОЛ**  
Общего собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Фроловское» (далее – СНТ «Фроловское»)  
от «11» марта 2021 года.

**Московская область, Городской округ Истра, СНТ «Фроловское»**

*Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников*

**«22» февраля 2021 года – «10» марта 2021 года**

**Форма проведения собрания: очно-заочная.**

Дата и время проведения очного собрания:	<u>«22» февраля 2021г., 12 час. 00 мин.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>Московская область, ГО Истра, СНТ «Фроловское»</u>
Дата начала заочного голосования	<u>«22» февраля 2021г., 18 час. 00 мин.</u>
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	<u>«10» марта 2021 г., 21 час. 00 мин.</u>
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	<u>Московская область, ГО Истра, СНТ «Фроловское»</u>

По состоянию на «22» февраля 2021 года количество собственников СНТ «Фроловское» составляет 122 человека, являющиеся собственниками 169 участков.

В собрании приняли участие 75 собственников СНТ «Фроловское», являющиеся собственниками 107,5 участков, из них:

- очно 26 членов СНТ «Фроловское», количество участков 45, в связи с не достижением кворума в очной части собрание перешло автоматически в заочную форму голосования, с заполнением бюллетеней с данной повесткой дня;
- заочно 75 собственников СНТ «Фроловское», количество участков 107,5, что составляет 61,48% от общего количества членов СНТ «Фроловское», и 63,61% от количества участков в СНТ «Фроловское».

**Подсчёт результатов голосования производится по участкам.**

Список с подписями членов СНТ, бюллетени голосования прилагаются.

**Кворум для проведения общего собрания СНТ «Фроловское» имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Избрание председателя общего собрания Товарищества: Сняtkова Андрея Юрьевича
2. Избрание секретаря общего собрания Товарищества: Александрову Галину Александровну
3. Избрание счётной комиссии для подсчёта результатов очно-заочного голосования Товарищества: Костомарову Елену Юрьевну, Александрову Галину Александровну, Исхакова Дамира Мирзовича
4. Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на расходы, которые могут возникнуть при передаче

объектов электросетевого хозяйства в ПАО «Россети Московский регион». Данные средства НЕ МОГУТ быть потрачены для привлечения агента и оплаты его услуг.

5. Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на кадастрирование земель общего пользования «СНТ «Фроловское»
6. Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на оплату привлечённых работников для наблюдения за территорией Товарищества (приобретение патента)
7. Разрешить подключение участков №№ 83, 85, 87, 89 и 90, из расчёта 26 100 рублей за точку подключения с установкой вводных автоматов 63А за счёт личных средств собственников данных участков. Всего 3 точки подключения.
8. Выделить землеотвод под организацию и благоустройство зоны отдыха вокруг Пожарного пруда Товарищества
9. Принять в члены Товарищества собственников, подавших соответствующие заявления.

**По первому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель СНТ «Фроловское» Снятков Андрей Юрьевич с предложением избрать председателем общего собрания Товарищества: Сняtkова Андрея Юрьевича

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Избрать председателем общего собрания Товарищества: Сняtkова Андрея Юрьевича

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 98,5 уч. (91,63%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 5 уч. (4,65%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 4 уч. (3,72%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По второму вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением избрать секретарём общего собрания Товарищества: Александрову Галину Александровну

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Избрать секретарём общего собрания Товарищества: Александрову Галину Александровну

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 101,5 уч. (94,42%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 3 уч. (2,79%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 3 уч. (2,79%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По третьему вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением избрать в счётную комиссию для подсчёта результатов очно-заочного голосования Товарищества: Костомарову Елену Юрьевну, Александрову Галину Александровну, Исхакова Дамира Мирзовича

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Избрать в счётную комиссию для подсчёта результатов очно-заочного голосования Товарищества: Костомарову Елену Юрьевну, Александрову Галину Александровну, Исхакова Дамира Мирзовича.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 101,5уч. (94,42%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 2 уч. (1,86%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 4 уч. (3,72%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на расходы, которые могут возникнуть при передаче объектов электросетевого хозяйства в ПАО «Россети Московский регион». Данные средства НЕ МОГУТ быть потрачены для привлечения агента и оплаты его услуг.

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на расходы, которые могут возникнуть при передаче объектов электросетевого хозяйства в ПАО «Россети Московский регион». Данные средства НЕ МОГУТ быть потрачены для привлечения агента и оплаты его услуг.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 103,5 уч. (96,28%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 1 уч. (0,93%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 3 уч. (2,79%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По пятому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на кадастрирование земель общего пользования «СНТ «Фроловское»

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на кадастрирование земель общего пользования «СНТ «Фроловское».

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 103,5 уч. (96,28%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 2 уч. (1,86%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 2 уч. (1,86%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По шестому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания

задолженностей за прошлые годы, на оплату привлечённых работников для наблюдения за территорией Товарищества (приобретение патента).

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Разрешить использование финансовых средств из Резервного Фонда, образованного за счет взыскания задолженностей за прошлые годы, на оплату привлечённых работников для наблюдения за территорией Товарищества (приобретение патента).

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 100,5 уч. (93,49%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 2 уч. (1,86%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 5 уч. (4,65%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением разрешить подключение участков №№ 83, 85, 87, 89 и 90, из расчёта 26 100 рублей за точку подключения с установкой вводных автоматов 63А за счёт личных средств собственников данных участков. Всего 3 точки подключения.

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Разрешить подключение участков №№ 83, 85, 87, 89 и 90, из расчёта 26 100 рублей за точку подключения с установкой вводных автоматов 63А за счёт личных средств собственников данных участков. Всего 3 точки подключения.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 91,5 уч. (85,11%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 10 уч. (9,31%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 6 уч. (5,58%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По восьмому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением выделить землеотвод под организацию и благоустройство зоны отдыха вокруг Пожарного пруда Товарищества

*Формулировка решения, поставленная на голосование:*

Выделить землеотвод под организацию и благоустройство зоны отдыха вокруг Пожарного пруда Товарищества.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 86,5 уч. (80,47%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 12 уч. (11,99%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 9 уч. (7,54%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

**По девятому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением принять в члены Товарищества собственников, подавших соответствующие заявления.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Принять в члены Товарищества собственников, подавших соответствующие заявления.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 104,5 уч. (97,20%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 1 уч. (0,93%)</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 2 уч. (1,87%)</b>
<b>Решение принято большинством голосов ЗА.</b>	

Приложение №1 к Протоколу: Реестр присутствующих на очной части собрания.

Приложение №2 к Протоколу: Бюллетени голосования.

Приложение №3 к Протоколу: Акт счётной комиссии

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / Снятков А.Ю.  
(подпись)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Александрова Г.А.  
(подпись)

Члены счётной комиссии:

Александрова Г.А. \_\_\_\_\_

Костомарова Е.Ю. \_\_\_\_\_

Исхаков Д.М. \_\_\_\_\_

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Снятков А.Ю.

  
м.п.