

**ПРОТОКОЛ**  
Общего собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Фроловское» (далее – СНТ «Фроловское»)  
от «11» марта 2021 года.

Московская область, Городской округ Истра, СНТ «Фроловское»  
*Адрес, по которому передавались оформленные в  
письменной форме решения собственников*

**«22» февраля 2021 года – «10» марта 2021 года**

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата и время проведения очного собрания:	<u>«22» февраля 2021 г., 12 час. 00 мин.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>Московская область, ГО Истра, СНТ «Фроловское»</u>
Дата начала заочного голосования	<u>«22» февраля 2021 г., 18 час. 00 мин.</u>
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	<u>«10» марта 2021 г., 21 час. 00 мин.</u>
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	<u>Московская область, ГО Истра, СНТ «Фроловское»</u>

По состоянию на «22» февраля 2021 года количество членов СНТ «Фроловское» составляет 122 человека, являющиеся собственниками 169 участков.

В собрании приняли участие 75 членов СНТ «Фроловское», являющиеся собственниками 108,5 участков, из них:

- очно 26 членов СНТ «Фроловское», количество участков 45, в связи с не достижением кворума в очной части собрание перешло автоматически в заочную форму голосования, с заполнением бюллетеней с данной повесткой дня;
- заочно 75 членов СНТ «Фроловское», количество участков 108,5, что составляет 61,48% от общего количества членов СНТ «Фроловское», и 64,20% от количества участков в СНТ «Фроловское».

Подсчёт результатов голосования производится по участкам.

Список с подписями членов СНТ, бюллетени голосования прилагаются.

**Кворум для проведения общего собрания СНТ «Фроловское» имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Принятие решения по вопросу передачи объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования товарищества в собственность ПАО «Россети Московский регион».
2. Определение кандидатуры уполномоченного представителя по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион».

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Снятков А.Ю.

  
м.п.

3. Согласование мероприятий, выполнение которых должно предшествовать подаче заявки на консолидацию объектов электросетевого хозяйства.
4. Обеспечение доступа представителей ПАО «Россети Московский регион» на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич  
Секретарь собрания Александрова Галина Александровна

**По первому вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич о целесообразности передачи на безвозмездной основе объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования товарищества в собственность ПАО «Россети Московский регион». Имущество общего пользования – объекты электросетевого хозяйства, расположены в границах территории садоводства, были созданы (приобретены):

– за счет средств специального фонда

Объекты электросетевого хозяйства расположены по адресу: Московская область, городской округ Истра, Костровское т/о, деревня Фроловское, СНТ «Фроловское», на земельных участках с кадастровым номером: кадастровый квартал 50:08:0060407.

Состав объектов электросетевого хозяйства:

1. Трансформаторная подстанция
2. ВЛ - 10/0,4 кВтА

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования товарищества, в собственность ПАО «Россети Московский регион».

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 108,5 уч. (100%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 0 уч.</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 0 уч.</b>
<b>Решение принято единогласно.</b>	

**По второму вопросу повестки дня:** «Определение кандидатуры уполномоченного представителя по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион».

Выступил Председатель собрания Снятков Андрей Юрьевич с предложением выбрать уполномоченным представителем по взаимодействию с

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Снятков А.Ю.



М.П.

В  
ПАО «Россети Московский регион» Члена Правления СНТ «Фроловское»  
Липатова Сергея Николаевича.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

1. Принять решение о назначении уполномоченного представителя (Липатова Сергея Николаевича, дата рождения: 17.08.1975 года, паспорт серия 4520 № 803593, выдан ГУ МВД по г. Москве, дата выдачи: 03.09.2020 года, код подразделения: 770-013) ответственным за взаимодействие и решение вопросов с ПАО «Россети Московский регион» для выполнения решения принятого по вопросу №1, со следующими полномочиями: - подача заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства в ПАО «Россети Московский регион» с приложением комплекта необходимых документов;

- подготовка, подписание, передача и получение всей необходимой корреспонденции, требуемой во исполнение заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства; своевременная подача недостающих документов;

- подписание договора с ПАО «Россети Московский регион» о передаче объектов электросетевого хозяйства со всеми приложениями и дополнениями, актов приема-передачи объектов электросетевого хозяйства по форме ОС-1 и ОС-1а.

2. Данный пункт применим в том случае, когда уполномоченным выступает не председатель СНТ: «Товариществу в установленном порядке обеспечить выдачу Липатову Сергею Николаевичу доверенности на совершение действий, указанных в п.1 резолютивной части по вопросу №2 повестки дня.

Итоги голосования:	
«За»	– 108,5 уч. (100%)
«Против»	– 0%
«Воздержались»	– 0%
Решение принято единогласно.	

**По третьему вопросу повестки дня:**

«Согласование мероприятий, выполнение которых должно предшествовать подаче на консолидацию объектов электросетевого хозяйства»

Заслушали Председателя собрания Сняtkова Андрея Юрьевича:

1. Отметили необходимость заключения индивидуальных договоров энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии между всеми членами СНТ «Фроловское» и/или гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке на территории СНТ «Фроловское», и энергосбытовой организацией – ПАО «Мосэнергосбыт» при условии технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, для целей исполнения решений по вопросу №1 повестки дня.

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Сняtkов А.Ю.



м.п.

2. Для заключения индивидуальных договоров энергоснабжения (купли-продажи) необходимо выполнить следующие действия:

2.1.Согласовать реестр распределения мощности СНТ «Фроловское» на 3 листах. Уполномоченному согласно п.2. настоящего протокола необходимо подписать указанный реестр распределения мощностей со всеми землевладельцами, расположенными в границах Товарищества.

2.2. Подготовить документы, подтверждающие право собственности или иное законное право владения земельным участком/домовладением, расположенным в границах СНТ «Фроловское» (заверенные Председателем СНТ «Фроловское»).

2.3. Пакет документов по п.2.1., 2.2. предоставить в ПАО «Россети Московский регион», приложив к заявке на консолидацию.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласовать мероприятия, выполнение которых должно предшествовать подаче на консолидацию объектов электросетевого хозяйства»

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>– 108,5 уч. (100%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>– 0 %</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>– 0%</b>
<b>Решение принято единогласно.</b>	

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Обеспечение доступа представителей ПАО «Россети Московский регион» на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Слушали Председателя собрания Сняtkова Андрея Юрьевича:

- обеспечения доступа представителей ПАО «Россети Московский регион» на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.);

-соблюдения положений действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

Формулировка решения, поставленная на голосование:

1. Обеспечить доступ представителей ПАО «Россети Московский регион» на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.).

2. Соблюдать положения действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»

Сняtkов А.Ю.

м.п.

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	– 108,5 уч. (100%)
<b>«Против»</b>	– 0%
<b>«Воздержались»</b>	– 0%
<b>Решение принято единогласно.</b>	

Фамилия, имя отчество и подписи всех очно присутствовавших на собрании членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества и граждан ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории товарищества (приложен к протоколу):

№ п/п	ФИО	№ доверенности	№ участка	Подпись
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12			0	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26	Шульев Анатолий Анатольевич			

Голосовали по всем вопросам единогласно ЗА поднятием рук.

**Реестр бюллетеней голосования**

№п/п	ФИО	№ участка	№ бюллетеня
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»

Снятков А.Ю.



М.П.

11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			

Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Снятков А.Ю.

  
М.п.

59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		

Приложением №1 к Протоколу Общего собрания реестр распределения величины максимальной мощности на 3 листах .

Приложение № 2 к Протоколу Общего собрания реестр распределения мощности объектов общего пользования, реестр объектов, расположенных на территории СНТ, не имеющих технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства СНТ.

Председатель собрания:  / Снятков А.Ю.  
(подпись)

Секретарь собрания:  / Александрова Г.А.  
(подпись)



Председатель Общего собрания членов СНТ «Фроловское»  
Снятков А.Ю.

  
м.п.