

**Смета прихода-расхода денежных средств СНТ "Фроловское"
на 2021-2022 расчётный год**

РАСХОДЫ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

№	Статья расходов	кол-во	цена	итого
1	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ			
	Содержание сторожки:			468 000,00р.
1.1	газ		2 000,00р.	2 000,00р.
	содержание работоспособности сторожки		10 000,00р.	10 000,00р.
	Электроснабжение сторожки, в том числе видеонаблюдение, 500 кВт в месяц	12	6,00р.	36 000,00р.
	зарплата	12	35 000,00р.	420 000,00р.
	Уборка прилегающей территории:			276 000,00р.
1.2	уборка мусора (мусорные баки, зона отдыха), мес	12	Входит в статью содержание сторожки и входит в обязанности технического работника	
	подсыпка песка в гололёд, раз	3		
	вырубка мелколесья, покос травы, раз	5		
	Реконструкция дренажной системы Товарищества		150 000,00р.	150 000,00р.
	Покупка инвентаря для работ на ЗОП		30 000,00р.	30 000,00р.
	Расчистка снега	12	8 000,00р.	96 000,00р.
	Административные расходы (всего)			339 000,00р.
1.3	Зарплата Председателя	12	20 000,00р.	240 000,00р.
	содержание счета, руб/месяц	12	4 000,00р.	48 000,00р.
	прочие (канц.товары, сайт, оформление элетронной подписи, 1С)			35 000,00р.
	Оплата телефона технического работника из расчёта 500р. в месяц	12	500,00р.	6 000,00р.
	почтовые расходы		10 000,00р.	10 000,00р.
	РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (Общего пользования)			295 000,00р.
2	Уличное освещение, кВт год	7500	6,00р.	45 000,00р.
	Оплата потерь электричества в сетях, до момента передачи сетей в ПАО "РОССЕТИ Московский Регион"		150 000,00р.	150 000,00р.
	Оплата по договору с МОЭСК		100 000,00р.	100 000,00р.
3	ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ			300 000,00р.
	БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ			12 000,00р.
4	Приобретение ламп для фонарей уличного освещения	5	400,00р.	2 000,00р.

	Работа электрика			10 000,00р.
	БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ			240 000,00р.
5	Составление и сдача бухгалтерской отчетности в ИФНС, Фонды, Стат.управление	12	20 000,00р.	240 000,00р.
	НАЛОГИ И СБОРЫ (привлечённый работник, Председатель, бухгалтер и т.д.)			286 000,00р.
6	Начисления на выплаты физ. лицам (фонды)	12	12 000,00р.	144 000,00р.
	Начисления на выплаты физ. лицам(НДФЛ)	12	11 000,00р.	132 000,00р.
	Налог на землю общего пользования		10 000,00р.	10 000,00р.
7	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ (в том числе чрезвычайные ситуации и т.д.)			100 000,00р.
8	РАСХОДЫ НА НОТАРИУСОВ И ЮРИСТОВ			20 000,00р.
ВСЕГО РАСХОДОВ (ВКЛЮЧЕННЫХ В ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ)				2 336 000,00р.

ИТОГО РАЗМЕР ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	членский	
	1 кв.м.	22,90р.
<p align="center">ИТОГО ВЗНОСЫ ИЗ РАСЧЁТА НА КОЛИЧЕСТВО СОТОК (данные взяты из сметы 2020/21 года и подлежат перерасчёту согласно количеству соток в собственности для каждого участка)</p>	1	2 290,20р.
	6	13 741,18р.
	5,96	13 649,57р.
	6,28	14 382,43р.
	6,48	14 840,47р.
	6,55	15 000,78р.
	7,29	16 695,53р.
	7,5	17 176,47р.
	7,54	17 268,08р.
	7,65	17 520,00р.
	8,69	19 901,80р.
	9	20 611,76р.
	12	27 482,35р.
	12,18	27 894,59р.
	12,09	27 688,47р.
	12,29	28 146,51р.
	12,44	28 490,04р.
12,5	28 627,45р.	
13,65	31 261,18р.	
18	41 223,53р.	
24	52 449,98р.	
36	82 447,06р.	

РАСХОДЫ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ на голосование для выбора целевых взносов

Выбор предложения по модернизации дорожного покрытия в СНТ. В связи с высокой стоимостью полного ремонта дорог, предлагается разделить модернизацию дорожного полотна на несколько этапов с принятием 1 решения по модернизации на каждый год (долгосрочный проект).

Реконструкция дорожного покрытия на 2021/22 расчётный год

Статья расходов	кол-во	цена	итого
Реконструкция дорожного покрытия линия №1 полностью и по 10 метров на каждом перекрёстке в сторону.	3300	450,00р.	1 485 000,00р.
ВСЕГО РАСХОДОВ (ВКЛЮЧЕННЫХ В ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ), НА СОБСТВЕННИКА на 2021/22 расчётный год			12 375,00р.