

**ПРОТОКОЛ**  
Собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Фроловское» (далее – СНТ «Фроловское»)  
от «26» марта 2022 года.

Московская область, Городской округ Истра, СНТ «Фроловское»

*Адрес, по которому принимались решения собственников*

**Форма проведения собрания: заочное голосование** (форма голосования по бюллетеням для голосования)

Дата проведения заочного собрания:	<u>С «26» февраля 2022г. по «26» марта 2022г.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>Московская область, ГО Истра, СНТ «Фроловское»</u>
Время начала приёма бюллетеней	«26» февраля 2022 года с 09:00 часов
Время окончания бюллетеней	«26» марта 2022 года в 21:00 часов
Время начала подсчёта бюллетеней	«26» марта 2022 года в 21:30 часов
Время окончания подсчёта бюллетеней	«26» марта 2022 года в 23:00 часов

По состоянию на «26» февраля 2022 года (начало проведения голосования) в СНТ «Фроловское» - 48 членов Товарищества.

Всего передано членам СНТ «Фроловское» бюллетеней для голосования – 31 бюллетень.

На 21:00 часов 26 марта 2022 года приняты бюллетени от 30 членов Товарищества. Испорченных и не участвующих в подсчёте голосов бюллетеней не выявлено.

**В собрании приняли участие 30 членов СНТ «Фроловское», что составляет 62,50% от числа членов Товарищества.**

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.**

Руководствуясь ч. 22 ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ:

при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования.

На основании Постановления Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ "О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Московской области" (со всеми дальнейшими изменениями).

Повестка дня Внеочередного Общего собрания

1. Избрать Председателем Внеочередного собрания проводимого в заочной форме Молчанова Дмитрия Александровича

2. Избрать секретарём Внеочередного собрания проводимого в заочной форме Александрову Галину Александровну

3. Принятие в члены Товарищества собственников подавших соответствующие заявления с установленными законом документами.

Согласно ч. 4 ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" **по вопросу принятия в члены Товарищества решения общего собрания членов товарищества принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества**

Федеральный закон №217-ФЗ чётко указывает на то, что 1 член СНТ обладает 1 голосом не зависимо от количества участков в собственности. Аналогичная позиция отображена в обширной судебной практике по данному вопросу.

### **Результаты голосования по повестки дня Внеочередного общего собрания членов СНТ «Фроловское»:**

#### **По первому вопросу повестки дня:**

Избрать Председателем Внеочередного собрания членов СНТ «Фроловское» проводимого в заочной форме Молчанова Дмитрия Александровича

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>30 голосов (100%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>-</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>-</b>
<b>Решение принято единогласно ЗА.</b>	

#### **По второму вопросу повестки дня:**

Избрать секретарём Внеочередного собрания членов СНТ «Фроловское» проводимого в заочной форме Александрову Галину Александровну

<b>Итоги голосования:</b>	
<b>«За»</b>	<b>30 голосов (100%)</b>
<b>«Против»</b>	<b>-</b>
<b>«Воздержались»</b>	<b>-</b>
<b>Решение принято единогласно ЗА.</b>	

#### **По третьему вопросу повестки дня:**

Принятие в члены Товарищества собственников подавших соответствующие заявления с установленными законом документами.

В Правление Товарищества своевременно поданы и приняты для рассмотрения членами СНТ «Фроловское» заявления с установленными законом документами от 39 собственников земельных участков в Товариществе. Решения принимались по каждому собственнику в отдельности.

#### **В ходе бюллетенного голосования приняты следующие решения:**

1. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 4 и № 6 **(ФИО скрыты)**.

Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 2 голоса (6,7%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

2. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 5 **(ФИО скрыты)**.

Результаты голосования: ЗА – 8 голосов (26,6%), ПРОТИВ – 17 голосов (56,7%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 голосов (16,7).

3. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 10 и № 12 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
4. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 22 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 1 голос (3,35%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
5. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 24 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 11 голосов (36,6%), ПРОТИВ – 14 голосов (46,7%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 голосов (16,7%).
6. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 39 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
7. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 49 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 26 голосов (86,7%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 голоса (13,3%).
8. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 57 и № 58 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
9. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 59, № 60 и №61 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
10. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 63 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
11. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 65 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
12. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 66 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
13. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 67 и № 68 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

14. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 69 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
15. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 73-74 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
16. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 75 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
17. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка №78 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (6,7%).
18. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 79 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (6,7%).
19. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 81 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (6,7%).
20. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 83 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
21. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 84 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (3,35%).
22. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участков № 85 и №87 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (6,7%).
23. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 88-90 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
24. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 92 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

25. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 94 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 28 голосов (93,3%), ПРОТИВ – 2 голоса (6,7%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
26. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 95-96 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 25 голосов (83,3%), ПРОТИВ – 3 голоса (10,0%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (6,7%).
27. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 98 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 13 голосов (43,3%), ПРОТИВ – 12 голосов (40,0%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 голосов (16,7%).
28. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 97, №99, №100 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 10 голосов (33,3%), ПРОТИВ – 15 голосов (50,0%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 голосов (16,7%).
29. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 111-112 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ  
– 1 голос (3,35%).
30. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 137 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ  
– 1 голос (3,35%).
31. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 139 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –  
0.
32. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 142 и №144 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 26 голосов (86,7%), ПРОТИВ – 1 голос (3,3%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3 голоса (10,0%).
33. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 147 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 24 голоса (80%), ПРОТИВ – 2 голоса (6,7%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 голоса (13,3%).
34. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 156 **(ФИО скрыты)**.  
Результаты голосования: ЗА – 22 голоса (73,3%), ПРОТИВ – 5 голосов (16,7%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3 голоса (10,0%).

35. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 158 1/2 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 10 голосов (33,3%), ПРОТИВ – 16 голосов (53,4%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 голоса (13,3%).
36. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 159 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ  
– 1 голос (3,35%).
37. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 161 (**ФИО скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 30 голосов (100%), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –  
0.
38. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 53 и №163 (**ФИО  
скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 7 голосов (23,3%), ПРОТИВ – 20 голосов (66,7%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3 голоса (10,0%).
39. Принять в члены СНТ «Фроловское» собственника участка № 171 и №172 (**ФИО  
скрыты**).  
Результаты голосования: ЗА – 29 голосов (96,75%), ПРОТИВ – 1 голос (3,35%),  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

В связи с отсутствием оснований предусмотренных Федеральным законом №217-ФЗ об отказе в приёме в члены СНТ, Правлением Товарищества принято решение не учитывать и не принимать во внимание голоса «ПРОТИВ».

По результатам Внеочередного общего собрания членов СНТ «Фроловское» сформирован новый реестр членов Товарищества в количестве 87 членов СНТ «Фроловское».

Приложения к Протоколу:

1. Реестр членов СНТ «Фроловское» по состоянию на 26.02.2022 года (начало проведения голосования) на 1 листе
2. Реестр Бюллетеней для голосования членов СНТ «Фроловское» по повестке дня внеочередного собрания членов Товарищества проводимого с 26.02.2022 года по 26.03.2022 года (принятие в члены СНТ «Фроловское») на 3 листах
3. Бюллетени для голосования от членов СНТ «Фроловское» в количестве 30 штук
4. Реестр членов СНТ «Фроловское» по результатам проведённого Внеочередного общего собрания (по состоянию на 26.03.2022 года) на 4 листах.

Председатель Общего собрания  
Молчанов Дмитрий Александрович

Секретарь Общего собрания

Александрова Галина Александровна

---